



Revista Wanderlust

FIQUE POR DENTRO DO QUE ESTÁ ACONTECENDO EM
CAMPOS DO JORDÃO E NOTÍCIAS SOBRE O WANDERLUST!

Sumário

Comunicação visual - 01

Entrevista - 03

Acompanhe o Wanderlust - 05

Conhecendo um pouco de obra - 06

EDIÇÃO ABRIL 2021

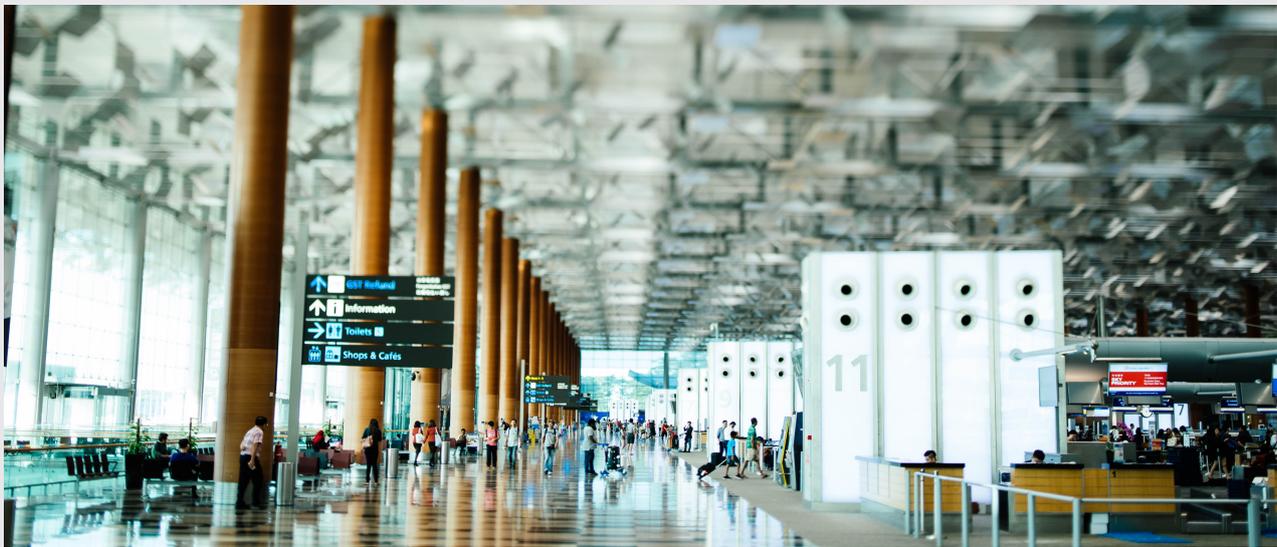


COMUNICAÇÃO VISUAL



Semelhanças entre a comunicação visual do aeroporto e do Wanderlust Experience Hotel.

A comunicação visual dos aeroportos vai muito além da arquitetura, existem atividades e normas de segurança que devem ser seguidas nessas edificações para direcionar os usuários no espaço.



A sinalização interna do aeroporto é extremamente importante pois irá orientar o indivíduo no percurso desde a sua entrada no local até o seu destino final. Por esse motivo, é imprescindível sinalizar e identificar cada ponto de interesse do edifício, numerar os pavimentos e salas e identificar equipamentos de segurança. Além disso, as condições de leitura e visibilidade das mensagens devem ser facilitadas pelo correto posicionamento de textos e símbolos e por uma boa iluminação natural ou artificial. A diferenciação das placas ocorre por cores e devem conter informações em dois idiomas, sendo um deles o inglês pois é considerado o idioma universal.

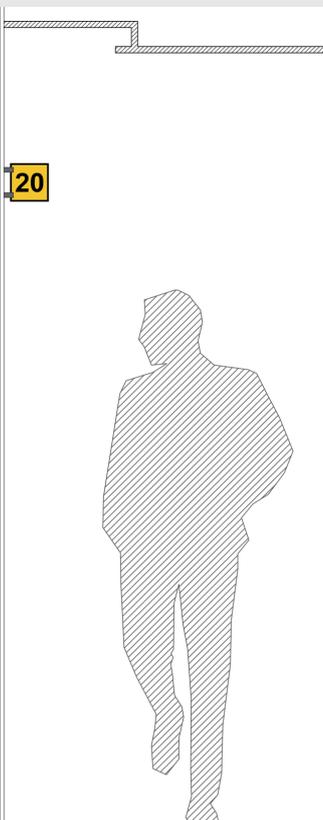
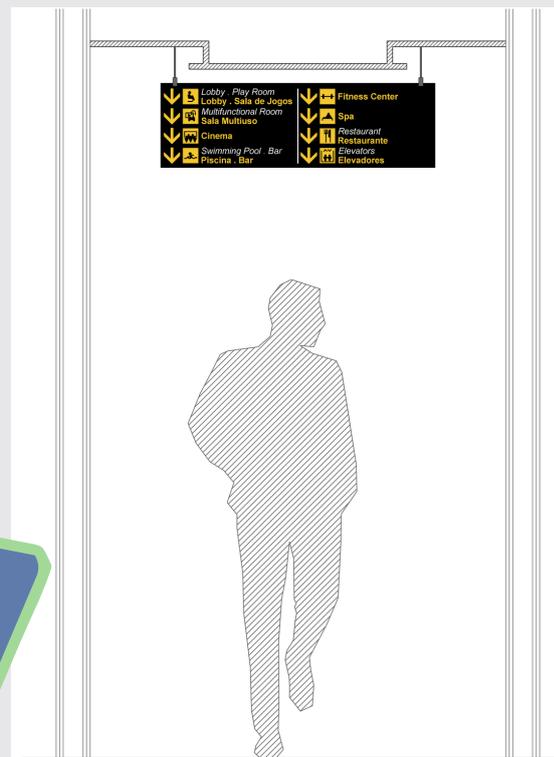




O conceito de decoração do Wanderlust Experience Hotel é trazer um pouco da cultura dos 5 continentes, para que o hóspede possa viajar e explorar o mundo em cada espaço do empreendimento.



Entrelaçado a esse conceito, a proposta de decoração dos ambientes de transição internos do hotel irá contar com a sinalização semelhante a dos aeroportos para proporcionar ao hóspede uma experiência completa de viagem, desde as portas dos quartos que serão numeradas como os portões de embarque, até as placas com sinalização em dois idiomas, que inclusive, é uma exigência para todos os hotéis da rede BW.



Ao caminhar pelas áreas comuns do hotel o hóspede terá a sensação de que está em um aeroporto e ao entrar em cada espaço do empreendimento ele poderá viajar através dos continentes!



ENTREVISTA COM **FABIANA LEITE**

Líder de operações RCI, parceiros no intercâmbio de férias do empreendimento Wanderlust.



1) QUEM É A RCI?

A RCI é empresa líder mundial de intercâmbio de férias. Surgiu nos Estados Unidos em 1974 e atua há mais de 28 anos no Brasil, onde também detém a liderança do mercado.

A RCI - Uma Forma Diferente de Viajar, procura sempre oferecer para seus Sócios experiências completas e inesquecíveis de viagens, com muita flexibilidade, com destinos incríveis em todo o mundo.

2) QUAIS SÃO OS BENEFÍCIOS DE ME ASSOCIAR À RCI?

Ser um Sócio RCI significa poder, além de usar a sua semana de propriedade no Wanderlust, também poder trocá-la por um dos 4.200 empreendimentos afiliados ao redor do mundo. E enquanto o Wanderlust está em construção, os Sócios poderão viajar através dos certificados que receberam no momento da compra. Além disso, em breve, também adquirir diárias extras ou complementares à sua semana com a RCI Nights. Aguardem!

3) QUAIS OS PRINCIPAIS PROGRAMAS DE INTERCÂMBIO OFERECIDOS PELA RCI?

A RCI possui três tipos de programas de intercâmbio: RCI Weeks, RCI Points e The Registry Collection. No Brasil, o principal programa de Intercâmbio oferecido pela RCI é o RCI Weeks, e o The Registry Collection, um programa de Intercâmbio de Luxo.

O programa de intercâmbio do Wanderlust é RCI Weeks, que possibilita ao Sócio trocar sua semana de propriedade por outra, em datas e destinos de sua escolha. São mais de 200 empreendimentos afiliados no Brasil e no mundo mais de 4.200 a disposição do Sócio para realizar seu intercâmbio. Além disso, Sócio pode fazer um upgrade em sua Associação para RCI Platinum, com muitos benefícios especiais.

4) SOMENTE PESSOAS PROPRIETÁRIAS DE UM IMÓVEL DE MULTIPROPRIEDADE PODEM SER ASSOCIADOS?

As famílias que possuem uma propriedade compartilhada em um empreendimento de Multipropriedade ou Timeshare podem aproveitar todos os benefícios de ser um Sócio RCI. Sócios do Wanderlust já podem aproveitar todas essas vantagens utilizando seus certificados, viajando com sua família para destinos fantásticos no Brasil e no mundo.





5) QUANTOS DESTINOS EU TENHO DISPONÍVEIS AO ME ASSOCIAR?

Hoje, os 3,9 milhões de Sócios da RCI têm, à sua disposição, mais de 4.200 empreendimentos afiliados em 100 países. Visite a RCI.com e comece hoje mesmo a escolher o destino das suas próximas férias!

6) QUANTO TEMPO DURA A MINHA ASSOCIAÇÃO?

A Associação inicial dos Sócios do Wanderlust tem a duração de 5 anos. Depois deste período, o Sócio renova sua associação diretamente com a RCI.

7) COM QUANTO TEMPO DE ANTECEDÊNCIA PRECISO AGENDAR O DESTINO ESCOLHIDO?

Quanto maior a antecedência de depósito, melhor o poder de troca/intercâmbio do Sócio. Semanas depositadas com mais de 09 meses de antecedência proporcionam 100% do poder de intercâmbio da semana. Lembrando que Sócios do Wanderlust, podem usufruir de seus certificados e viajar com a família, enquanto aguardam a conclusão da obra.

8) EXISTE ALGUM CUSTO EXTRA PARA RESERVAR A MINHA SEMANA DE FÉRIAS?

Caso o Sócio do Wanderlust queira realizar sua viagem com o certificado que recebeu no momento da venda, ele deverá pagar a taxa correspondente pela confirmação da viagem. Quando o empreendimento já estiver em operação e o Sócio do Wanderlust quiser fazer a troca, ele deverá pagar a taxa de Intercâmbio correspondente, que varia caso seja para destinos nacionais ou internacionais.

Além disso, caso o empreendimento que ele escolher possua Programa de Alimentação obrigatório, o mesmo deverá ser pago diretamente ao empreendimento no momento do check-in ou conforme política do empreendimento escolhido.





ACOMPANHE O WANDERLUST

.....

Como previsto, o estaqueamento do seu empreendimento foi concluído com sucesso no final do mês de março. Foram executadas um total de 289 estacas do tipo hélice contínua. No mês de abril, iniciaremos a execução da estrutura.





CONHECENDO UM POUCO DE OBRA

Você conhece todos os tipos de fundações existentes?

Existem diversos tipos de fundações e elas são divididas em dois grupos: fundações rasas ou diretas e fundações profundas.

As fundações rasas podem ser de três tipos: sapatas isolada e corrida, radier e o bloco de fundação.

As **sapatas isoladas** são blocos de concreto armado conectados diretamente aos pilares e ficam relativamente distantes umas das outras. Já **as sapatas corridas** apresentam formato de viga e são utilizadas quando as distâncias entre os pilares são menores.

O **radier** é uma fundação que se assemelha à uma laje de concreto armado, mas apresenta uma espessura maior. Ele distribui as cargas provenientes da edificação para o solo através de toda sua extensão.

Já os **blocos de fundação** são blocos retangulares de concreto que não possuem armadura de aço, por isso, precisam ter uma dimensão maior.

Quando o solo do terreno não apresenta boa resistência nos primeiros 3 metros de profundidade é preciso recorrer às fundações profundas.

Elas podem ser pré-moldadas (estacas de madeira, de concreto armado ou protendido e metálicas) ou moldadas in loco (Franki, Strauss e hélice contínua).

As **estacas de concreto e metálicas** são cravadas no solo por meio de percussão, vibração ou prensagem. Já as **estacas de madeira** são cravadas com o uso de um bate estacas.

As **estacas do tipo Franki** são realizadas com perfurações através da cravação de um tubo de ponta fechada com o auxílio de um bate estaca, à medida que o tubo é retirado a armadura e o concreto são inseridos na perfuração.

A **estaca do tipo Strauss** necessita de uma escavação prévia para então a perfuração ser concretada na obra, por isso ela não atinge grandes profundidades e não consegue ter tanta resistência quanto às pré-moldadas.

Na **estaca do tipo hélice contínua**, a perfuração é realizada com um trado helicoidal com tubo vazado central. Quando a perfuração é concluída, o concreto vai sendo despejado à medida que o trado é retirado.

